

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN PHÙ CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 799 /QĐ-UBND

Phù Cát, ngày 04 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân để thi công công trình
Hạng mục: Hệ thống kênh tưới Văn Phong (Đợt 4)
Hợp phần khu tưới Văn Phong, dự án thủy lợi hồ chứa nước Định Bình
Địa điểm: xã Cát Trinh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4601/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định số 1111/QĐ-BNN-XD ngày 22/5/2014 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phê duyệt dự án đầu tư và phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư Hợp phần khu tưới Văn Phong, Dự án thủy lợi Hồ chứa nước Định Bình, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2559/QĐ-CT-UBND ngày 06/10/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật-dự toán kênh chính và công trình trên kênh chính; Kênh cấp 1 trở xuống công trình trên kênh cấp I trở xuống (Đoạn từ Km0-Km17 của kênh chính), hạng mục Hệ thống kênh tưới Văn Phong-Hợp phần khu tưới Văn Phong, dự án thủy lợi hồ chứa nước Định Bình;

Căn cứ Quyết định số 2791/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND huyện Phù Cát về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ thiệt hại: Hạng mục: Hệ thống kênh tưới Văn Phong (đợt 04), Hợp phần: đền bù, di dân và tái định cư khu tưới Văn Phong thuộc Hợp phần khu tưới Văn Phong, dự án thủy lợi hồ chứa nước Định Bình, Địa điểm: xã Cát Trinh và xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2860/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND huyện Phù Cát về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ thiệt hại: Hạng mục: Hệ thống kênh tưới Văn Phong – Đợt 04 (Điều chỉnh bổ sung lần 01), Hợp phần: đền bù, di dân và tái định cư khu tưới Văn Phong thuộc Hợp phần khu tưới Văn Phong, dự án thủy lợi hồ chứa nước Định Bình, Địa điểm: xã Cát Trinh và xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 197/TTr-TNMT ngày 17 tháng 9 năm 2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 69.584m² (Sáu mươi chín ngàn năm trăm tám mươi bốn mét vuông) đất của hộ gia đình, cá nhân tại xã Cát Trinh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

(Có danh sách các thửa đất thu hồi kèm theo)

Lý do thu hồi: Đề thi công công trình:

Hạng mục: Hệ thống kênh tưới Văn Phong (Đợt 4)

Hợp phần khu tưới Văn Phong, dự án thủy lợi hồ chứa nước Định Bình

Địa điểm: xã Cát Trinh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cát Trinh có trách nhiệm giao Quyết định này cho các trường hợp có đất thu hồi nêu tại Điều 1; trường hợp người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Cát Trinh, tại trụ sở sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư của xã Cát Trinh.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi và hồ sơ địa chính liên quan đến thửa đất bị thu hồi.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Phù Cát.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1 và Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 76

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu VP HĐND và UBND huyện.

duu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lương Ngọc Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG KÊ DIỆN TÍCH ĐẤT

Về việc thu hồi của hộ gia đình cá nhân để thi công công trình

Hạng mục: Hệ thống kênh tưới Văn Phong (Đợt 4)

Hợp phần khu tưới Văn Phong, dự án thủy lợi hồ chứa nước Định Bình

Địa điểm: Xã Cát Trinh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định

(Kèm theo Quyết định số: 799 /QĐ-UBND ngày 04/11/2015 của UBND huyện Phù Cát)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Bản đồ 299		Bản đồ trích		Diện tích thu hồi	Loại đất	Ghi chú
		ST	TBĐ	ST	TBĐ			
1	Bùi Phu	1100	10	216	27	372,50	LUC	
2	Bùi Thị Đòn	981	6	496	35	90,00	LUC	
3	Bùi Thị Đòn	1302	6	603	35	179,00	LUC	
4	Bùi Thị Kỳ	1522A	6	600	35	15,00	LUC	
5	Cai Văn Chung	899	17	419	17	160,00	LUK	
6	Cù Chấn	932	3	172	34	412,00	LUC	
7	Cù Mai	672	6	561	34	189,00	LUC	
8	Đặng Triết	1099	10	215	27	547,00	LUC	
9	Đặng Triết	846A	10	881	27	32,00	LUC	
10	Đặng Túc	847	10	362	27	200,00	LUC	
11	Đặng Xông	830	17	384	17	655,00	BHK	
12	Đào Thị Nào	59	10	631	28	76,00	LUC	
13	Lê Đức Tổ (chết); Vợ: Đào Thị Nở	39	9	379	17	396,00	LUK	
14	Diệp Lèo	385	10	555	27	93,00	LUC	
15	Dương Thị Phần	283	6	492	34	57,00	LUC	
16	Dương Thị Phần	393	6	551	34	489,00	LUC	
17	Hà Đàng	264	17	305	17	261,00	LUC	
18	Hồ Thanh Thủy	1135+1135A	10	114	27	552,00	LUC	
19	Hồ Thị Nhi	97	17	287(2)	17	422,00	BHK	
20	Phan Văn Hòa (chết); Vợ: Hồ Thị Thu	746L+746K	10	277(2)	27	204,00	BHK	
21	Hồ Văn Hiệp	126B	17	287(3)	17	229,00	BHK	
22	Hồ Văn Hiệp	126B	17	298(1)	17	3,00	BHK	
23	Hồ Văn Hiệp	126B	17	298(2)	17	6,00	BHK	
24	Hồ Văn Hiệp	126A	17	298(3)	17	536,00	Vườn	
25	Hồ Văn Tâm	866	10	275	27	638,00	BHK	
26	Hồ Văn Tâm	1106	10	191	27	28,00	LUC	
27	Hồ Văn Tâm	895	10	273	27	32,00	LUC	
28	Hồ Xuân Trường	77	10	636	28	355,00	LUC	
29	Huỳnh Đức Long	1066	6	536	35	438,00	LUC	
30	Huỳnh Hữu Giảng	37	9	423	17	19,00	LUK	
31	Huỳnh Ngọc Năm	999+999A	3	327	34	243,00	BHK	
32	Huỳnh Sáng	998B+998C	3	325	34	10,00	LUK	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Bản đồ 299		Bản đồ trích		Diện tích thu hồi	Loại đất	Ghi chú
		ST	TBĐ	ST	TBĐ			
33	Huỳnh Thâm	1075	3	281	34	347,00	LUC	
34	Huỳnh Thâm	535	6	515	34	25,00	LUC	
35	Huỳnh Thế Đức	1065	6	544	35	1,00	LUC	
36	Huỳnh Thế Đức	1038A	6	587(A)	35	91,00	LUC	
37	Nguyễn Lễ (chết); Vợ: Huỳnh Thị Hương	658	10	366	27	25,00	LUC	
38	Huỳnh Ngọc (chết); Con: Huỳnh Thị Lâm	671	6	585	34	101,00	LUC	
39	Huỳnh Thị Lợi	392	6	549	34	6,00	LUC	
40	Huỳnh Thị Nhiên	987	6	500	35	12,00	LUC	
41	Huỳnh Sáng (chết); Con: Huỳnh Thị Phụng	1268	6	545	35	55,00	LUC	
42	Huỳnh Thị Quây	1520	6	602	35	425,00	LUC	
43	Huỳnh Thị Sánh	1067	6	543	35	576,00	LUC	
44	Huỳnh Thị Sương	76	10	635	28	220,00	LUC	
45	Huỳnh Thái (chết); Vợ: Huỳnh Thị Tân	931	3	121	34	324,00	LUC	
46	Huỳnh Thị Tung	982	6	495	35	55,00	LUC	
47	Huỳnh Văn	790	6	560	34	4,00	LUC	
48	Huỳnh Văn Ba	540+541 +542	6	563	34	1.153,00	LUC	
49	Huỳnh Văn Ba	1269	6	546	35	183,10	LUC	
50	Huỳnh Văn Ba	1270	6	575	35	269,00	LUC	
51	Huỳnh Văn Hiếu	1013+10 12	3	169	34	34,00	LUC	
52	Huỳnh Văn Hội	979	6	682	34	30,00	LUC	
53	Huỳnh Văn Mạnh	980	6	498	35	211,00	LUC	
54	Huỳnh Văn Mạnh	1523	6	10	41	669,20	LUC	
55	Huỳnh Kính (chết); Con: Huỳnh Văn Nghị	975	6	589	34	414,00	LUC	
56	Huỳnh Văn Nho	1008	3	225(1)	34	323,00	LUC	
57	Huỳnh Văn Nho	394	6	517	34	52,00	LUC	
58	Huỳnh Văn Thịnh	1306	6	588(A)	35	233,00	LUC	
59	Huỳnh Xuân Yên	1301	6	590	35	584,00	LUC	
60	Lê Đình Khôi; Con: Lê Đình Á	265	17	306	17	403,10	LUC	
61	Lê Đức Ân	656	10	383	27	383,00	LUC	
62	Đông Thị Hồng (chết); Chồng: Lê Đức Bằng	38	9	378	17	99,00	LUK	
63	Lê Đức Chuyển	420	10	458	27	476,90	LUC	
64	Lê Đức Chuyển	561	10	382	27	449,90	LUC	
65	Lê Đức Hạnh	1109	10	212	27	376,00	LUC	
66	Lê Đức Hạnh	691	9	307	18	76,00	Vườn	
67	Lê Đức Sen	1132	9	366	17	904,30	BHK	
68	Lê Đức Hùng (chết); Con: Lê Đức Thanh	42	9	342	17	3,00	LUK	
69	Lê Quế	286B	9	362	17	370,00	BHK	
70	Lê Sa	899A	17	420	17	22,00	LUK	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Bản đồ 299		Bản đồ trích		Diện tích thu hồi	Loại đất	Ghi chú
		ST	TBD	ST	TBD			
71	Lê Thám	977	6	497	35	270,00	LUC	
72	Lê Thám	1305	6	589	35	598,00	LUC	
73	Lê Thị Cang	791	6	587	34	594,60	LUC	
74	Lê Thị Đet	266	17	307	17	39,00	LUC	
75	Lê Thị Phương (chết); Con: Lê Thị Em	904	3	85	34	263,00	LUC	
76	Lê Thị Phương (chết); Con: Lê Thị Em	286	6	520	34	220,00	LUC	
77	Lê Thị Liên	132	10	574	28	310,00	LUC	
78	Lê Thị Thê	278	10	562(1)	28	207,50	LUC	
79	Nguyễn Văn Hạo; Vợ Lê Thị Tiên	1110	10	211	27	204,00	LUC	
80	Lê Thị Tý	537+537 A	6	552	34	736,40	LUC	
81	Lê Văn Ban	133	10	737	28	37,00	LUC	
82	Lê Văn Hùng	30	10	682	28	157,00	LUC	
83	Lê Văn Minh	301	10	553	27	206,00	LUC	
84	Lương Văn Nhân	134	10	639	28	176,00	LUC	
85	Lương Văn Trang	300	10	552	27	21,00	LUC	
86	Mai Xuân	1251	17	411(2)	17	502,00	BHK	
87	Nguyễn Bá	75	10	634	28	475,00	LUC	
88	Nguyễn Bá Thành	992B	3	392	34	13,00	BHK	
89	Nguyễn Bá Thành	58	10	630	28	26,00	LUC	
90	Nguyễn Văn Bốn	746D	10	317	27	236,00	BHK	
91	Phạm Thị Châu (chết); Con: Nguyễn Duy Phương	1107	10	214	27	250,00	LUC	
92	Nguyễn Hưng Bang	893	10	247	27	842,00	LUC	
93	Lương Thị Nữ (chết); Con: Nguyễn Khắc Cụt	1015A	3	226(2)	34	171,00	LUC	
94	Nguyễn Kiên	1	8	21	27	519,00	LUK	
95	Nguyễn Kiên	87	8	22	27	290,00	LUK	
96	Nguyễn Long	753	10	311	27	230,00	LUC	
97	Nguyễn Minh Tâm	97A	17	297	17	305,00	BHK	
98	Nguyễn Ngọc Phổ	126	17	298(4)	17	436,00	BHK	
99	Nguyễn Nhung	751	10	313	27	18,00	LUC	
100	Nguyễn Thân	1535	6	11	41	631,00	LUC	
101	Nguyễn Thạnh	992C+99 2A	3	393	34	13,00	BHK	
102	Nguyễn Thị	112	10	572	28	189,00	LUC	
103	Nguyễn Thị Bích Thảo	1252	17	411(1)	17	257,00	BHK	
104	Nguyễn Qui (chết); Vợ: Nguyễn Thị Buôn	1139	10	73	27	462,40	BHK	
105	Nguyễn Văn Hiến (chết); Vợ: Nguyễn Thị Hà	1115	10	835(B)	27	696,00	BHK	
106	Nguyễn Văn Sâm (chết); Vợ: Nguyễn Thị Hải	1134A	10	860	27	514,90	LUC	
107	Nguyễn Đung (chết); Vợ: Nguyễn Thị Hương	754	10	364	27	275,60	LUC	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Bản đồ 299		Bản đồ trích		Diện tích thu hồi	Loại đất	Ghi chú
		ST	TBĐ	ST	TBĐ			
108	Nguyễn Thị Lê	174	9	376	17	270,00	LUK	
109	Nguyễn Thị Loan	1101	10	217	27	627,00	LUC	
110	Nguyễn Thị Miên	562	10	450	27	468,00	LUC	
111	Nguyễn Thị Minh	1014	3	220	34	675,10	LUC	
112	Nguyễn Thị Năm	1168	10	562(2)	28	414,50	LUC	
113	Nguyễn Thị Nga	1274	17	383	17	643,00	BHK	
114	Nguyễn Thị Thảo	563	10	449	27	4,00	LUC	
115	Nguyễn Trinh	746C	10	316	27	340,00	BHK	
116	Nguyễn Văn Bảy	107	10	638	28	290,00	LUC	
117	Nguyễn Văn Cang	54	10	678	28	170,00	LUC	
118	Nguyễn Văn Hạ	1015	3	226(1)	34	4,00	LUC	
119	Nguyễn Văn Lang	995B	3	386	34	241,00	BHK	
120	Nguyễn Văn Ngọc	752	10	312	27	576,30	LUC	
121	Nguyễn Văn Nhiên	78	10	637	28	475,00	LUC	
122	Nguyễn Văn Ninh	277	10	564	28	268,00	LUC	
123	Nguyễn Văn Phụng	892	10	219	27	140,00	LUC	
124	Nguyễn Văn Phụng	1108	10	213	27	201,00	LUC	
125	Nguyễn Văn Quờn	901	3	86	34	116,00	LUC	
126	Nguyễn Văn Sự	1263	17	414	17	907,00	BHK	
127	Nguyễn Văn Trần	289	6	521	34	213,00	LUC	
128	Nguyễn Văn Trường	1116	10	835(A)	27	304,00	BHK	
129	Nguyễn Văn Trường	1111	10	192	27	6,00	LUC	
130	Nguyễn Văn Tư	41	9	380	17	335,00	LUK	
131	Phạm Bảy	29	10	683	28	273,00	LUC	
132	Phạm Đet	991C	3	387	34	128,00	BHK	
133	Phạm Ngọc Tuấn	1141	10	891	27	253,40	BHK	
134	Phạm Ngọc Vinh	1140	10	72	27	288,10	BHK	
135	Phạm Thâm	108	10	577	28	31,00	LUC	
136	Phạm Thâm	31	10	681	28	393,00	LUC	
137	Phạm Thảo	994	3	422(1)	34	600,00	BHK	
138	Phạm Thị Giáng	1533	6	22	41	1.004,00	LUC	
139	Nguyễn Hữu Chánh (chết); Vợ: Phạm Thị Hồng	419	10	542	27	600,00	LUC	
140	Nguyễn Văn Sinh; Vợ: Phạm Thị Lang	894	10	248	27	108,00	LUC	
141	Huỳnh Ngọc Khương (chết); Vợ: Phạm Thị Lộc	304	10	800	28	195,00	LUC	
142	Huỳnh Ngọc Khương (chết); Vợ: Phạm Thị Lộc	303	10	563	28	28,00	LUC	
143	Lương Tiến Lễ (chết); Vợ Phạm Thị Thích	421	10	548	27	18,00	LUC	
144	Phạm Văn Hợi	61	10	633	28	182,00	LUC	
145	Phạm Xách	109	10	576	28	139,00	LUC	
146	Phan Đình Thiệu	983	6	494	35	18,00	LUC	
147	Phan Hồng Sơn	673	6	562	34	282,00	LUC	
148	Phan Thanh	536	6	553	34	141,00	LUC	
149	Phan Dũ (chết); Con: Phan Thanh	1538	6	26	41	19,00	LUC	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Bản đồ 299		Bản đồ trích		Diện tích thu hồi	Loại đất	Ghi chú
		ST	TBD	ST	TBD			
150	Phan Thị Kim Loan; Chồng: Phạm Minh Cảnh	279	10	492	28	2,00	LUC	
151	Phan Văn Kim	25	10	682	28	95,00	LUC	
152	Phan Văn Ngọc	24	10	686	28	158,00	LUC	
153	Thái Văn Hải	55	10	679	28	298,00	LUC	
154	Thái Văn Hào	386	10	550	27	633,00	LUC	
155	Thái Văn Học	131	10	573	28	677,00	LUC	
156	Thái Văn Ngọc	171	9	359	17	9,00	LUK	
157	Thái Văn Sự	173	9	456	17	720,60	LUK	
158	Thái Văn Sự	172	9	365	17	310,00	LUK	
159	Thái Văn Tân	1261	17	388	17	325,00	BHK	
160	Trần Châu	848	10	361	27	543,70	LUC	
161	Trần Đình Khanh	998+996 B	3	326	34	187,00	BHK	
162	Trần Đình Lâm	907	3	84	34	254,00	LUC	
163	Trần Lệ	560	10	381	27	273,40	LUC	
164	Trần Thanh Năm	543	6	564	34	202,00	LUC	
165	Trần Thị Bê	900	3	49	34	46,00	LUC	
166	Đặng Cuộc (chết); Vợ: Trần Thị Nhom	809	9	298	18	876,50	BHK	
167	TPhan Thúc (chết); Vợ: Trần Thị Nhuận	1536	6	24	41	203,00	LUC	
168	Trần Lịch (chết); Con: Trần Thị Sáu	1536	6	51	41	17,00	LUC	
169	Nguyễn Lụa (chết); Vợ: Trần Thị Thành	1006	3	282	34	257,60	LUC	
170	Trần Tư	298	10	456	27	2,00	LUC	
171	Trần Văn Lê	927	3	120(1)	34	454,00	LUC	
172	Trần Văn Minh	388	10	457	27	270,00	LUC	
173	Trần Văn Ngọc	387	10	549	27	343,00	LUC	
174	Lê Thị Tân (chết); Con: Trần Vĩnh Hiến	1105	10	190	27	3,00	LUC	
175	Trương Đình Hùng	1020	3	219	34	413,00	LUC	
176	Trương Minh Tuấn	1519	6	9	41	68,00	LUC	
177	Từ Thạnh	390	6	518	34	238,00	LUC	
178	Từ Văn Trật	1009	3	221	34	10,00	LUC	
179	Từ Thị Thu (chết); Con: Võ Điều	933	3	171	34	76,00	LUC	
180	Võ Đình Thiên	1018	3	229	34	100,00	LUC	
181	Võ Đình Thu	807	9	301	18	227,00	BHK	
182	Võ Duy Hồng	908	3	83	34	489,00	LUC	
183	Võ Duy Toàn	928	3	82	34	28,00	LUC	
184	Võ Duy Toàn	924	3	175	34	6,00	LUC	
185	Võ Hậu	984	6	499	35	408,00	LUC	
186	Võ Kiệt	302A	10	491	28	344,90	LUC	
187	Võ Ngô	391	6	550	34	541,60	LUC	
188	Võ Ngọc Khải	509	10	451	27	808,00	LUC	
189	Võ Ngôi	559	10	380	27	2,00	LUC	

